

**שטר היתר עיסקא**

ע"פ החלטת הדירקטוריון והנהלת ווישור חברה לביטוח בע"מ חברה מספר 515764868 (להלן - ווישור) אנו מורשי החתימה החתומים מטה מתחייבים בזה בשם ווישור וחברות הבת שלה בארץ ובח"ל, הן אלו שבשליטת ווישור והן אלו שיעברו לשליטת ווישור, כי כל ענייני פיננסיים שתעסק בהם ווישור וחברות הבת שלה, בין עם אנשים או חברות ו/או באי כוחם המלווים כספים או שווה כסף מווישור ו/או באי כוחם, בכל סוגי אשראי, הלוואות ופיקדונות, כולל חיובים, התחייבויות, ערבויות ומשכנתאות, חסכוניות, הנפקת כל סוגי ניירות ערך ו/או תעודות התחייבות והסחר בהם, הסחר בכל מיני סחורות ומט"ח ואופציות וחוזים, כולל פעולות ועסקי תיווך, נאמנות ושליחויות המבוצעות ע"י ווישור וחברות הבת שלה, שיש בהם חשש ריבית מכל סוג שהוא, ואפילו מוזכר בכל אלו לשון הלוואה או ריבית או ריבית דריבית או כל לשון המשתמע ריבית, כל אלו יהיו בידי המקבל או החייב (להלן: "המקבל") בתורת עיסקא כתיקון ח"ל, ויהי חלקו של המקבל מחצית מן הרווח, ובהפסד ח"ו ישא המקבל ארבעים וחמשה אחוזים, והנותן חמשים וחמשה אחוזים.

עוד הוסכם, שאם יעסוק בעסקים שאין בתנאי היתר זה כדי לבטל מהם איסור ריבית, אזי תנאי ההתעסקות בעסקים אלה יהיה בתורת פקדון כולו ביד המקבל, ועל המקבל תהיה אחריות גניבה ואבידה כשומר שכן, ואף אם יהיה כתוב בהם לשון הלוואה או ריבית או ריבית דריבית או כל לשון המשתמע ריבית, יעסוק המקבל בכספי הפיקדון, והרווח יהיה לנותן שבעים וחמשה אחוזים ולמקבל עשרים וחמישה אחוזים שכר טירחא.

המקבל בין בתורת עיסקא ובין בתורת פקדון, יעסוק בדמי העיסקא בכל עסקיו ונכסיו המותרים והמובחרים ביותר לטובת העיסקא, בין בעסקיו ונכסיו הקיימים ובין בעסקים ונכסים שמכאן ולהבא, ואפילו אם תינתן העיסקא רק למטרה מיועדת ומסויימת. הרי שלמרות התנאי האמור במסמכי ווישור, המקבל יעסוק בכל עסקיו ונכסיו לטובת הנותן בכסף ה"ל, ובלבד שע"ש המקבל יהיה רשום זכויות על הנכס או ההשקעה עליו הודיעה ווישור לפי תנאי ווישור. המקבל מקנה לנותן חלק שווה ערך לסכום שקיבל בעסקיו ונכסיו הקיימים ע"פ שומת בקיאים שיקבעו ע"י ווישור בקניין המועיל ביותר ובאופן המועיל ביותר, וכן בכל העסקים והנכסים שיעשה המקבל משעת קבלת העיסקא ואילך, המקבל הינו מתעסק של הנותן לקנות ולהתעסק. וחלקו של הנותן בעסקים ונכסים אלו יהיה כ"ל, כך שכל עסק ונכס שירוויח בו המקבל הרי הוא ריווח העיסקא.

על המקבל להוכיח שנהג ועסק בנאמנות בדמי העיסקא כתקנת מה"ם, ולא יהיה נאמן על הקרן כי אם בעדים כשרים ונאמנים ע"פ דיני ישראל, כמו כן לא יהיה נאמן על הרווח או אי הרווח כי אם בשבועה חמורה ע"פ דיני ישראל. מוסכם שבכל מקרה ועניין לא תשמע טענת המקבל לדון לפי הכלל שהתובע הולך אחר הנתבע, אלא זכותה של ווישור לקבוע את מקום הדיון, ובלבד שיהיה זה בית דין קבוע. מוסכם, שכל רישומים, דוחות מאושרים, מסמכי תאגיד, וכל מסמכים ורישומים מכל סוג שהוא, לא ישמשו ביד המקבל כראיה והוכחה מטעמו לבירור ה"ל, ואף לא ישמשו כאומדנא. על אף האמור לעיל בעניין צורת חלוקת הרווח וההפסד בין הנותן למקבל, הוסכם שאם יתן המקבל לנותן עבור חלקו בריווח כפי הנהוג בווישור או כפי שיוסכם ביניהם, כולל הפרשי הצמדה למיניהם, הטבות, מענקים חד פעמיים, אזי יהיה פטור מחובת ההוכחה ופטור משבועה, ומותר הרווח יהיה שייך למקבל לבדו. כן הותנה, שכל תשלום או הטבה אשר ינתן לפני ההתעסקות, לא יהיה נחשב כי אם כתשלום על חשבון, שבמידה ויתברר שע"פ תנאי העיסקא ה"ל אין מקבל התשלום זכאי לתשלום זה, ינוכה סכום התשלום מן הקרן.

כל זה הוחלט בהנהלת ווישור בהחלטה גמורה ומחייבת ע"פ כח והרשאה שיש לה בשם בעלי המניות, ויש תוקף ועדיפות להחלטה והתחייבות זו ככל שאר תקנות הקובעות של ווישור, וגם אם הנהלת ווישור ישנה את שמה, ואין רשות לאף אחד ממנהלי או פקיד ווישור, בהווה ובעתיד, לפעול בשם ווישור ללוות או להלוות, להתחייב או לקבל התחייבויות, באופן שיש בו משום איסור ריבית או חשש איסור ריבית או אבק ריבית.

הנהלת ווישור מצהירה בזאת, כי שטר זה מחייב בכל דיון משפטי, והנהלת ווישור מסמיכה בזאת את כל הגורמים המוסמכים לחתום ולצרף שטר עיסקא זה באופן פרטי, לפי דרישת הלקוח. לשם הבהרה מוצהר, שכל תנאי היתר עיסקא הזה תקיפים אפילו במקרה שהלקוח לא חתם עליו באופן פרטי עם ווישור. בפירוש הותנה, שאף אם מאיזו סיבה שהיא לא ידע המקבל או הנותן עניין שטר היתר עיסקא זה, או שלא ידע בכלל מהו היתר עיסקא, יהיה נוהג בו דין עיסקא כפי תנאי שטר זה, אחר שע"פ ההחלטה ה"ל לא תעסוק ווישור בשום ענייני כספים שלא ע"פ דין תורה ותיקון ח"ל, וכל המתעסק עם ווישור, ע"פ תקנותיו הוא מתעסק, דהיינו ע"פ שטר היתר עיסקא זה. מיום חתימת שטר זה ע"י ווישור, כל העיסקאות ה"ל יעשו אך ורק ע"פ שטר היתר עיסקא זה.

כל ה"ל נעשה בהודאה גמורה בקנין סודר על כל פרט ופרט בבית דין חשוב מעכשיו דלא כאסמכתא ודלא כטופסי דשטרי, והכל נעשה בקנין המועיל ביותר ובאופן המועיל ביותר, ומוסכם בזה שבכל ספק בשטר זה, יש לפרשו באופן המקיים את השטר, ולא באופן המבטלו, ומוסכם לקבל את סברת הפוסקים המקיימים שטר זה,

ולמען תת תוקף ועזו לכל האמור לעיל, הננו כותבים זאת לזכרון בספר, ומפרסמים בפני קהל ועדה תקנתנו והחלטתנו זו.

לחודש טבת תשפ"ג  
ווישור חברה לביטוח בע"מ  
WESURE INSURANCE COMPANY LTD  
פ.ח. 515764868

ווישור חברה לביטוח בע"מ  
WESURE INSURANCE COMPANY LTD  
פ.ח. 515764868  
ווישור חברה לביטוח בע"מ

מר ניצן צעיר הרים-מנכ"ל

מר ניצן צעיר הרים-מנכ"ל

מר אמיל וינשלי-י"ד

מר אמיל וינשלי-י"ד

אם יש איזה פרט בנוסח היתר עיסקא זה שאינו מועיל להתיר איסור ריבית, אינו מתבטל ונאמר אלא יחול בלעדיו באופן היתר מועיל ע"פ היתר עיסקא.

אנו הח"מ בד"צ פה עיה"ק ירושלם ת"ו, מאשרים בזה כי שטר עיסקא ה"ל נחתם בפנינו ע"פ הרשאה שיש לחותמים ה"ל בשם הדירקטוריון והנהלת ווישור חברה לביטוח בע"מ, בקנין סודר כתיקון ח"ל, ושטר זה הינו בר תוקף, ובאעה"ח פה ירושלם, יום ? לחודש טבת תשפ"ג.



אנשים אברהם אלוואן ישראל אלוואן אברהם אלוואן אברהם אלוואן אברהם אלוואן  
אם ישראל אלוואן ישראל אלוואן ישראל אלוואן ישראל אלוואן ישראל אלוואן